

## AL AYUNTAMIENTO PLENO

### **MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR PARA SOLICITAR AL GOBIERNO DE ESPAÑA QUE INICIE LOS TRAMITES PARA EL DESARROLLO DE LOS TERRENOS DEL ACUARTELAMIENTO DE LA RUBIA PARA VIVIENDA PÚBLICA**

En los últimos barómetros del Centro de Investigaciones Sociológica la preocupación por la vivienda se sitúa en el podio de los principales problemas para los españoles siendo el más importante para el 22'7% de la población.

Para el euro barómetro la vivienda es el principal problema en España, un 35% consideran la vivienda como un problema nacional creciendo más de 18 puntos esta apreciación y muy lejos del 13% de importancia que se concede en el resto de Europa.

El informe FUNCAS sobre la situación del mercado inmobiliario y la política de vivienda certifica el incremento de la demanda y el aumento de los precios especialmente en los áreas urbanas, incrementándose las dificultades de acceso para importantes sectores de la población como los jóvenes, así como las familias con ingresos medios o bajos.

Una necesidad en la que coinciden todos los expertos es incrementar el desarrollo de polígonos residenciales para la construcción de nuevas viviendas incrementado la oferta, favoreciendo el acceso en propiedad a un precio reducido, así como aumentando el número de

viviendas en alquiler para no generar importantes desequilibrios, así como promociones específicas destinadas a los sectores juveniles de la población, con el objetivo de retener su proyecto vital en nuestra ciudad.

El antiguo acuartelamiento AALOG 61 (Agrupación de Apoyo Logístico) en el barrio de la Rubia en una magnífica oportunidad para cumplir con el compromiso constitucional de facilitar el acceso a la vivienda por las Administraciones Públicas destinando estos terrenos de perfecta ubicación en la ciudad al desarrollo de programas de vivienda que incrementen el número de actuaciones para solventar este importante problema.

En el mes de mayo del año 2023 el gobierno de España anunció una importante iniciativa, denominada Operación Campamento, por la se destinaban suelos de titularidad del Ministerio de Defensa para la construcción de viviendas sociales con el acuerdo entre el Instituto de Vivienda, Infraestructuras y Equipamientos de la Defensa (INVIED) y la Entidad Pública del Suelo (SEPES) para la adquisición por este último de la propiedad de los mismos para su urbanización y entrega a los Ayuntamientos afectados.

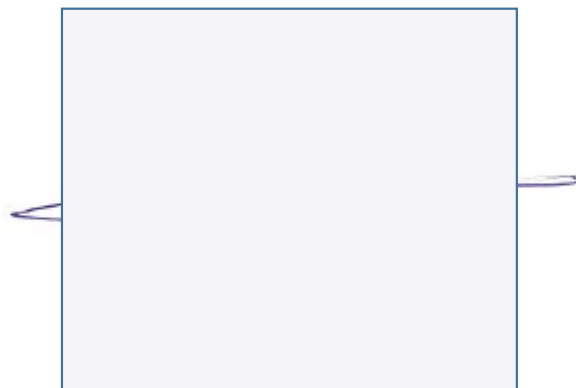
Esta operación es de gran interés para el municipio de Valladolid por el impulso que otorgaría al incremento del numero de viviendas destinadas a paliar la escasez de las mismas, así como para impulsar el desarrollo urbanístico de la zona de la Rubia con la apertura de nuevas calles y dotaciones.

Por todo ello el Grupo Municipal Popular y en su nombre la portavoz del mismo propone al pleno ordinario de 23 de diciembre para su consideración la siguiente

### MOCIÓN

1. Solicitar del Gobierno de España el desarrollo de los terrenos del antiguo acuartelamiento de la Rubia para la construcción de viviendas públicas, agilizando la elaboración de los instrumentos urbanísticos necesarios, así como la colaboración con el Ayuntamiento de Valladolid
2. Solicitar la apertura inmediata de forma provisional de una nueva vía de comunicación entre la carretera de Rueda y el Paseo de Zorrilla, utilizando los terrenos del acuartelamiento para dar satisfacción a las peticiones vecinales

Valladolid, 17 de diciembre de 2024



Blanca Jiménez Cuadrillero  
Portavoz del Grupo Municipal Popular