

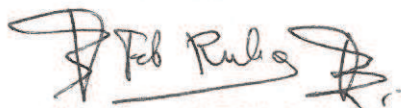
Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

**Balance de Situación**

ACTIVO	Nota	2013	2012
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>197.674,93</b>	<b>52.794,08</b>
I. Inmovilizado intangible	5	4.507,68	8.655,83
II. Inmovilizado material	5	43.167,25	44.138,25
III. Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo		150.000,00	0,00
VI. Activos por impuesto diferido		0,00	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes		0,00	0,00
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>706.426,99</b>	<b>1.331.428,52</b>
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Existencias	4.6	33.873,17	20.085,62
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6 y 13	374.569,30	1.113.939,43
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		103.469,31	437.968,64
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo		0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo		103.469,31	437.968,64
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
3. Otros deudores	13.4	271.099,99	675.970,79
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo		501,63	437,20
VI. Periodificaciones a corto plazo		2.667,10	2.666,73
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		294.815,79	194.299,54
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>904.101,92</b>	<b>1.384.222,60</b>

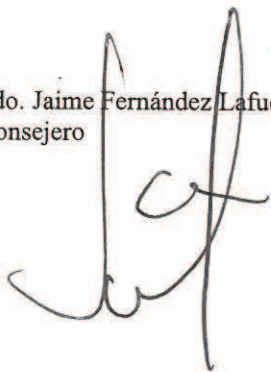


Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente

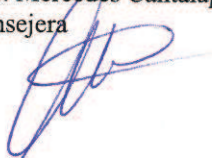


Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero

Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera

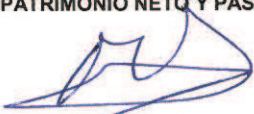


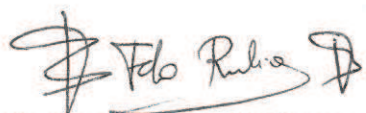
Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

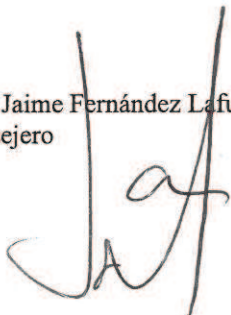



Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO


PASIVO	Nota	2013	2012
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>7</b>	<b>755.025,73</b>	<b>737.662,25</b>
A-1) Fondos propios		751.543,99	727.046,29
I. Capital	8	4.000,00	4.000,00
1. Capital escriturado		4.000,00	4.000,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		0,00	0,00
III. Reservas		723.046,29	311.707,85
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
VI. Otras aportaciones de socios		0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio	3	24.497,70	411.338,44
VIII. (Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		3.481,74	10.615,96
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>7</b>	<b>999,27</b>	<b>4.696,80</b>
I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo		0,00	1.650,00
1. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otras deudas a largo plazo		0,00	1.650,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido		999,27	3.046,80
V. Periodificaciones a largo plazo		0,00	0,00
VI. Acreedores comerciales no corrientes		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		0,00	0,00
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>7</b>	<b>148.076,92</b>	<b>641.863,55</b>
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo		9.799,50	5.597,50
1. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otras deudas a corto plazo		9.799,50	5.597,50
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		138.277,42	636.266,05
1. Proveedores		1.926,32	3.015,43
a) Proveedores a largo plazo		0,00	0,00
b) Proveedores a corto plazo		1.926,32	3.015,43
2. Otros acreedores		136.351,10	633.250,62
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		0,00	0,00
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>904.101,92</b>	<b>1.384.222,60</b>

  
Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente

  
Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero

  
Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero

  
Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera

  
Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero



Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

**Cuenta de Pérdidas y Ganancias**

	Nota	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>			
1. Importe neto de la cifra de negocios	10	0,00	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		399.490,73	391.931,23
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		0,00	0,00
4. Aprovisionamientos		0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación		-16.923,77	-9.722,24
6. Gastos de personal	11	2.752.575,77	2.470.630,00
7. Otros gastos de explotación		-460.364,14	-428.603,55
8. Amortización del inmovilizado		-2.644.531,29	-2.029.178,91
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		-15.724,28	-16.603,56
10. Excesos de provisiones		9.181,75	13.321,37
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		0,00	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio		0,00	0,00
13. Otros resultados		0,00	0,00
		0,00	2.919,30
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>			
14. Ingresos financieros		23.704,77	394.693,64
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		1.480,05	16.831,14
b) Otros ingresos financieros		0,00	0,00
15. Gastos financieros		1.480,05	16.831,14
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		-99,00	-27,01
17. Diferencias de cambio		0,00	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		-588,12	-159,33
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		0,00	0,00
a) Incorporación al activo de gastos financieros		0,00	0,00
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores		0,00	0,00
c) Resto de ingresos y gastos		0,00	0,00
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>			
		792,93	16.644,80
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>			
20. Impuestos sobre beneficios	9	24.497,70	411.338,44
		0,00	0,00
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)</b>			
		24.497,70	411.338,44

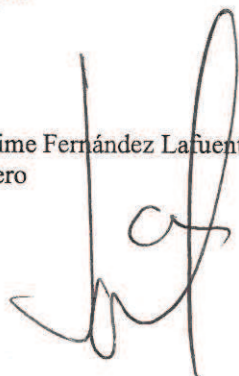


Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente

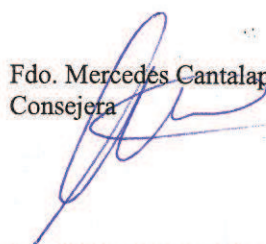


Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero

Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera




Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero



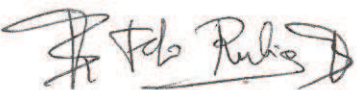
Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

**Estado de cambios en el patrimonio neto abreviado**

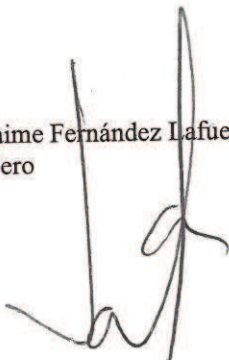
A) Estado abreviado de ingresos y gastos	Nota	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		24.497,70	411.338,44
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO	10	0,00	0,00
I. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		0,00	0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		0,00	0,00
VI. Diferencias de conversión		0,00	0,00
VII. Efecto impositivo		0,00	0,00
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN PATRIMONIO NETO (I+II+...+VII)</b>		0,00	0,00
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	10	0,00	0,00
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		0,00	0,00
XII. Diferencias de conversión		0,00	0,00
XIII. Efecto impositivo		0,00	0,00
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII+IX+...+XIII)</b>		0,00	0,00
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)</b>		24.497,70	411.338,44



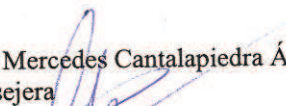
Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente



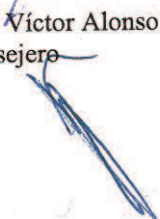
Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero



Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera



Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

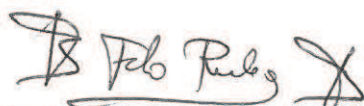


Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00	0,00	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

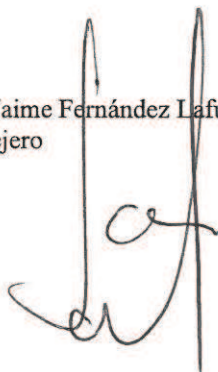


Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente



Fdo. Fernando Rubio Ballesteró  
Consejero


Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera




Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

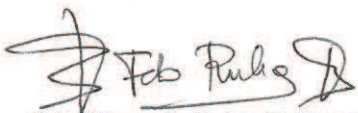


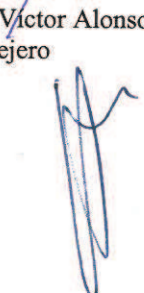
Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

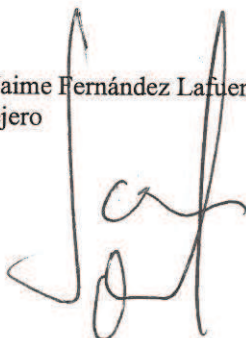
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultados de ejercicios anteriores
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>415.925,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>415.925,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-104.217,21	0,00	0,00
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>311.707,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00	0,00	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>311.707,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	411.338,44	0,00	0,00
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>723.046,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

  
Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente

  
Fdo. Mercedes Cantalapedra Álvarez  
Consejera

  
Fdo. Fernando Rubio Ballesteró  
Consejero


  
Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

  
Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

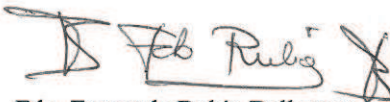
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	0,00	429.570,17	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	0,00	429.570,17	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	411.338,44	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-429.570,17	0,00
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	0,00	411.338,44	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00	0,00	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	0,00	411.338,44	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	24.497,70	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-411.338,44	0,00
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	0,00	24.497,70	0,00




Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente



Fdo. Mercedes Cantalapedra Álvarez  
Consejera



Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero




Fdo. Victor Alonso Monge  
Consejero



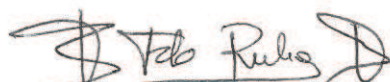
Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero


Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

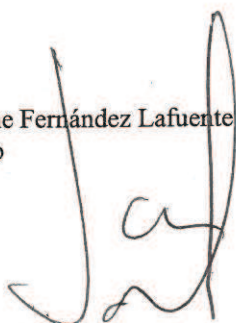
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.966,67</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.966,67</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-10.350,71
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.615,96</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00	0,00	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.615,96</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-7.134,22
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.481,74</b>

  
Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente

  
Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera

  
Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero

  
Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

  
Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero

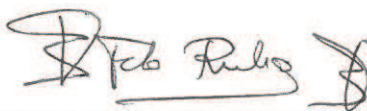


Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	TOTAL
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>870.461,90</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>870.461,90</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	411.338,44
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-544.138,09
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>737.662,25</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>737.662,25</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	24.497,70
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-7.134,22
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>755.025,73</b>

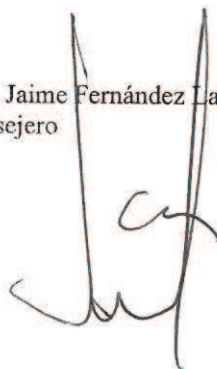


Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente



Fdo. Fernando Rubio Ballester  
Consejero

Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero




Fdo. Mercedes Cantalapedra Álvarez  
Consejera

Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero

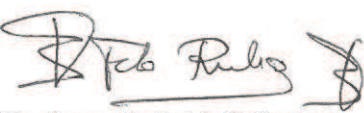


Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

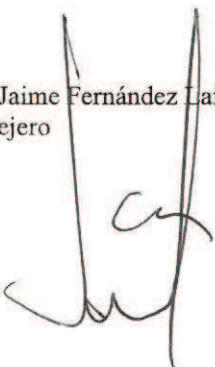
<b>B) Estado total de cambios en el patrimonio neto</b>	<b>TOTAL</b>
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>870.461,90</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores	0,00
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>870.461,90</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	411.338,44
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-544.138,09
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>737.662,25</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2012	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>737.662,25</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	24.497,70
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-7.134,22
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	<b>755.025,73</b>



Fdo. Francisco Javier León de la Riva  
Presidente




Fdo. Fernando Rubio Ballesteró  
Consejero



Fdo. Jaime Fernández Lafuente  
Consejero



Fdo. Mercedes Cantalapiedra Álvarez  
Consejera



Fdo. Víctor Alonso Monge  
Consejero



**MEMORIA 2013 (PYMES)  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO  
B47638929**

---

- 01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA
- 02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES
- 03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS
- 04 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN
- 05 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS
- 06 - ACTIVOS FINANCIEROS
- 07 - PASIVOS FINANCIEROS
- 08 - FONDOS PROPIOS
- 09 - SITUACIÓN FISCAL
- 10 - INGRESOS Y GASTOS
- 11 - SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS
- 12 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS
- 13 - OTRA INFORMACIÓN
- 14 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO
- 15 - INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. «DEBER DE INFORMACIÓN» DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO

**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

**01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

La sociedad SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO, a que se refiere la presente memoria se constituyó el año 2008 y tiene su domicilio social y fiscal en PZ MAYOR, 1, 47001, VALALDOLID, VALLADOLID. El Régimen Jurídico en el momento de su constitución fue de Sociedad limitada.

**ACTIVIDAD:**

La Sociedad tiene como actividad principal:

**actividades turísticas**

**02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

**1. Imagen fiel:**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

**2. Principios contables:**

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad pymes.

**3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:**

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2013 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2013 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

**4. Comparación de la información:**

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del ejercicio anterior.

**5. Elementos recogidos en varias partidas**

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

**6. Cambios en criterios contables**

En el presente ejercicio, no se han realizado otros cambios en criterios contables de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General Contable Pymes.

**7. Corrección de errores**

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

**03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS**

1. A continuación se detalla la propuesta de distribución de resultados:

<b>BASE DE REPARTO</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Pérdidas y ganancias	24.497,70	411.338,44
<b>Total</b>	<b>24.497,70</b>	<b>411.338,44</b>
<b>DISTRIBUCIÓN</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
A reservas voluntarias	24.497,70	411.338,44
<b>Total distribuido</b>	<b>24.497,70</b>	<b>411.338,44</b>

2. No se ha realizado ninguna distribución de dividendos a cuenta ni en el ejercicio actual ni en el anterior.

3. No existen limitaciones para la distribución de dividendos.

**04 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

**1. Inmovilizado intangible:**

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y o/producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y o/pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Estos activos se amortizan en función de su vida útil.

La Sociedad reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, si procede, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

Analizados todos los factores, no se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

**2. Inmovilizado material:**

**a) Coste**

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, a juicio de la Administración de la empresa, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

b) Amortizaciones

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material e intangible y de forma línea:

	Años de vida útil estimada
<b>Edificios y construcciones</b>	
<b>Instalaciones técnicas y maquinaria</b>	8 años
<b>Mobiliario y enseres</b>	
<b>Aplicaciones informáticas</b>	3-4 años
<b>Equipos para procesos de información</b>	4 años

Los elementos totalmente amortizados de inmovilizado material ascienden a 4.959,54 euros y del intangible asciende a 32.804,47 euros.

c) Arrendamientos financieros

En el momento inicial, se registra un activo de acuerdo con su naturaleza y un pasivo financiero por el valor razonable del activo arrendado. Los gastos directos iniciales inherentes a la operación de consideran como mayor valor del activo. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran substancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el periodo más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Deterioro de valor de los activos materiales e intangibles

A la fecha de cierre de cada ejercicio, la empresa revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

**3. Terrenos y construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias:**

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance de la



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

empresa.

**4. Permutas:**

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta de carácter comercial ni no comercial.

**5. Instrumentos financieros:**

a) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de activos financieros.

Los **activos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

1. Activos financieros a coste amortizado

Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles; no obstante, estos últimos podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, las fianzas, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, estos activos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se han valorado al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que corresponde a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

No obstante lo anterior, los activos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se han valorado inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias, ya que existía evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después de su reconocimiento inicial y que han ocasionado una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponde en la fecha de cierre de estas cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales.

En su caso, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se ha utilizado el valor de cotización del activo, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.



# MEMORIA 2013 (PYMES)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

---

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida se ha visto disminuido por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

#### 2. Activos financieros mantenidos para negociar

Los activos financieros mantenidos para negociar se han valorado inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción que le han sido directamente atribuidos se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Forman parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Posteriormente, se han valorado por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se haya podido incurrir en su enajenación. Los cambios que se han producido o produzcan en el valor razonable se han imputado en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

#### 3. Activos financieros a coste

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles. Forman parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Posteriormente se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Cuando se ha realizado la baja del balance u otro motivo del activo, se aplica el método del coste medio ponderado por grupos homogéneos, entendiéndose por éstos los valores que tienen iguales derechos.

En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuye el valor contable de los respectivos activos. Dicho coste se determina aplicando alguna fórmula valorativa de general aceptación.

En el cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias ya que existía evidencia objetiva de que el valor en libros de alguna inversión no era recuperable.

El importe de la corrección valorativa es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

En las inversiones en el patrimonio de empresas que no sean del grupo admitidas a cotización, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se ha utilizado el valor de cotización del activo, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

Las inversiones no admitidas a cotización, se toman en consideración el patrimonio neto de la empresa participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

tenido como límite el valor en libros de la inversión que está reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

Baja de activos financieros

La empresa dará de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

En las operaciones de cesión en las que de acuerdo con lo anterior no proceda dar de baja el activo financiero se registrará adicionalmente el pasivo financiero derivado de los importes recibidos.

b) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de pasivos financieros.

Los **pasivos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

1. Pasivos financieros a coste amortizado

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles; no obstante, estos últimos, así como las comisiones financieras que se carguen a la empresa cuando se originen las deudas con terceros se han registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como las fianzas y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal, porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valorarán al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

No obstante lo anterior, los débitos con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe

2. Pasivos financieros mantenidos para negociar

Para la valoración de estos pasivos financieros se han utilizado los mismos criterios que los señalados en el apartado de activos financieros mantenidos para negociar.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

Baja de pasivos financieros

La empresa dará de baja un pasivo financiero cuando la obligación se haya extinguido. También dará de baja los pasivos financieros propios que adquiera, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.

Si se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registrará la baja del pasivo financiero original y se reconocerá el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registrará una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se haya dado de baja y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles y en la que se recogerá asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconocerá en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

En el caso de un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se dará de baja del balance. El coste amortizado del pasivo financiero se determinará aplicando el tipo de interés efectivo, que será aquel que iguale el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

c) Instrumentos de patrimonio neto propio en poder de la empresa:

No se han contabilizado instrumentos de patrimonio neto durante el ejercicio.

**6. Existencias:**

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunas.

Quando el valor neto realizable sea inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectuarán las correspondientes correcciones valorativas.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes estimados que serán necesarios en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas.

Quando las circunstancias que previamente causaron la disminución hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable a causa de un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de esta disminución.

**7. Transacciones en moneda extranjera:**

No existen transacciones en moneda extranjera.

**8. Impuesto sobre beneficios:**

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporales que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la Sociedad tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

**9. Ingresos y gastos: prestaciones de servicios realizados por la empresa.**

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable. Los servicios prestados a terceros se reconocen al formalizar la aceptación por parte del cliente. Los cuales, en el momento de la emisión de estados financieros se encuentran realizados pero no aceptados, se valoran al menor valor entre los costes producidos y la estimación de aceptación.

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio de devengo.

**10. Provisiones y contingencias:**

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

**11. Gastos de personal: compromisos por pensiones:**

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo al personal.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

**12. Subvenciones, donaciones y legados:**

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad.

**13. Combinaciones de negocios:**

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones de esta naturaleza.

**14. Negocios conjuntos:**

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.

**15. Transacciones entre partes vinculadas:**

No existen transacciones entre partes vinculadas.

**05 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS**

1.a) Análisis del movimiento comparativo del ejercicio actual y anterior del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro de valor acumulado:

Movimiento del inmovilizado intangible	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO	36.701,54	36.504,47
(+) Entradas	3.343,08	197,07
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	40.044,62	36.701,54

Movimientos amortización inmovilizado-intangible	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO	28.045,71	16.518,77
(+) Aumento por dotaciones	7.491,23	11.526,94
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	35.536,94	28.045,71

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado intangible	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimientos del inmovilizado material	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO	55.598,72	25.111,89
(+) Entradas	7.346,05	30.486,83



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

Movimientos del inmovilizado material	Importe 2013	Importe 2012
(-) Salidas	84,00	
SALDO FINAL BRUTO	62.860,77	55.598,72

Movimientos amortización del inmovilizado material	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO	11.460,47	6.383,85
(+) Aumento por dotaciones	8.233,05	5.076,62
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	19.693,52	11.460,47

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado material	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimientos de las inversiones inmobiliarias	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Entradas		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimiento amortización inversiones inmobiliarias	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Aumento por dotaciones		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inversiones inmobiliarias	Importe 2013	Importe 2012
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

b) La sociedad no dispone de inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

**06 - ACTIVOS FINANCIEROS**

1. A continuación se muestra el valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros señaladas en la norma de registro y valoración octava, sin incluirse las inversiones en patrimonio de empresa de grupo, multigrupo y asociadas:

a) Activos financieros a largo plazo:

6



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

Instrumentos de patrimonio lp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>		

Valores representativos de deuda lp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>		

Créditos, derivados y otros lp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado	150.000,00	
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>	150.000,00	

Total activos financieros lp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado	150.000,00	
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>	150.000,00	

b) Activos financieros a corto plazo:

Instrumentos de patrimonio cp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>		

Valores representativos de deuda cp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>		

Créditos, derivados y otros cp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado	401.453,83	635.372,11
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>	401.453,83	635.372,11

Total activos financieros cp	Importe 2013	Importe 2012
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado	401.453,83	635.372,11
Activos financieros a coste		
<b>TOTAL</b>	401.453,83	635.372,11



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

c) Traspasos o reclasificaciones de activos financieros:

No existen traspasos o reclasificaciones de los activos financieros.

2. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito:

No existen correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

3. Valor razonable y variaciones en el valor de activos financieros valorados a valor razonable:

El valor razonable de determina en su totalidad tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos.

No existen instrumentos financieros derivados distintos de los que se califican como instrumentos de cobertura.

4. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

La empresa SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO no tiene vinculación con entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo, multigrupo o empresas asociadas.

**07 - PASIVOS FINANCIEROS**

1. Información sobre los pasivos financieros de la sociedad:

a) Pasivos financieros a largo plazo:

A continuación se detallan los pasivos financieros a l/p atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena:

<b>Deudas con entidades de crédito lp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		

<b>Obligaciones y otros valores negociables lp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		

<b>Derivados y otros lp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		1.650,00
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		1.650,00

<b>Total pasivos financieros a lp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		1.650,00
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		1.650,00

b) Pasivos financieros a corto plazo:

**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

<b>Deudas con entidades de crédito cp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		

<b>Obligaciones y otros valores negociables cp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado		
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>		

<b>Derivados y otros cp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado	115.014,08	614.048,62
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>	115.014,08	614.048,62

<b>Total pasivos financieros a cp</b>	<b>Importe 2013</b>	<b>Importe 2012</b>
Pasivos financieros a coste amortizado	115.014,08	614.048,62
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
<b>TOTAL</b>	115.014,08	614.048,62

2. Información sobre:

No existen deudas con garantía real.  
 Los saldos deudores y acreedores pendientes de vencimiento, vencen a corto plazo.

3. Préstamos pendientes de pago al cierre del ejercicio:

No existen impagos sobre los préstamos pendientes de pago

**08 - FONDOS PROPIOS**

1. La composición y el movimiento de las partidas que forman el epígrafe "Fondos Propios" es la siguiente:

<b>Tipo acción / Participación</b>	<b>Nº acciones / Participaciones</b>	<b>Valor Nominal</b>	<b>Numeración</b>
A	40	100,000000	Del número 1 al 40

2. No existen ninguna circunstancia que limiten la disponibilidad de las reservas.

3. No se han realizado transacciones con acciones/participaciones propias durante el ejercicio actual ni el precedente.

**09 - SITUACIÓN FISCAL**

Debido al hecho de que determinadas operaciones tienen diferente consideración al efecto de la tributación del impuesto sobre sociedades y la elaboración de estas cuentas anuales, la base imponible del ejercicio difiere del resultado contable.



# MEMORIA 2013 (PYMES)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

Existen bases imponible negativas pendientes de compensar procedentes del año 2012, por la corrección o ajuste al resultado contable practicada por Actas de Inspección sobre el Impuesto Sobre el Valor Añadido levantadas en conformidad en diciembre de 2012.

## 1. Liquidación.

El resumen de la liquidación correspondiente al ejercicio fiscal 2013 es el siguiente:

<b>Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>24.497,70</b>
Corrección por el Impuesto sobre Sociedades	
Correcciones (excluida la corrección por IS)	
Aumentos permanentes	
Aumentos temporales	
Disminuciones permanentes	
Disminuciones temporales	
Cooperativas: 50% Dotación obligatoria al Fondo Reserva Obligatorio	
Reserva inversiones Canarias (Ley 19/1994)	
Factor de agotamiento	
Comunidades titulares de montes vecinales en mano común	
Compensación bases imponible negativas períodos anteriores	24.497,70
<b>Base imponible</b>	
<b>Cuota íntegra previa</b>	
Compensación cuotas por pérdidas de cooperativas	
<b>Cuota íntegra</b>	
Bonificaciones	
Deducciones doble imposición intersocietaria	
Deducciones doble imposición internacional	
Deducciones socios SOCIMI	
Saldos pendientes períodos anteriores	
<b>Cuota íntegra ajustada positiva</b>	
Apoyo fiscal a la inversión y otras	
Deducción art. 42 L.I.S.	
Deducciones disposición transitoria octava L.I.S.	
Deducciones con límite del Capítulo IV Título VI L.I.S.	
Deduc. donaciones a entidades sin ánimo de lucro	
Deduc. inversión Canarias (Ley 20/1991)	
<b>Cuota líquida positiva</b>	
Retenciones e ingresos a cuenta	8,54
Retenciones e ingresos a cuenta imputados por agrupaciones de interés económico y UTES	
Retenciones sobre premios de determinadas loterías y apuestas	
<b>Cuota del ejercicio a ingresar o a devolver</b>	<b>-8,54</b>
<b>Pagos fraccionados</b>	<b>22.362,06</b>
Primero	22.362,06
Segundo	
Tercero	
<b>Cuota diferencial</b>	<b>-22.370,60</b>
Incremento por pérdida de beneficios fiscales períodos anteriores	
Incremento por incumplimiento de requisitos SOCIMI	
Intereses de demora	
Importe ingreso/devolución declaración originaria	
<b>Líquido a ingresar o a devolver</b>	<b>-22.370,60</b>



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

Existen bases negativas pendientes de aplicación para ejercicios futuros, provenientes del ejercicio 2012 que asciende a 97.951,24 euros.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los ejercicios no prescritos. El Consejo de administración de la Sociedad no espera que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

**10 - INGRESOS Y GASTOS**

1. A continuación se detallan el desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias de:

- Aprovisionamientos:

Aprovisionamientos	Importe 2013	Importe 2012
Consumo de mercaderías	16.923,77	9.722,24
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:	30.711,32	2.463,00
- nacionales	30.711,32	2.463,00
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias	-13.787,55	7.259,24
Consumo de mat. primas y otras mat. consumibles		
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:		
- nacionales		
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias		

- El desglose de "Otros gastos de explotación" corresponden a:

Otros gastos de explotación	Importe 2013	Importe 2012
Otros gastos de explotación	2.644.531,29	2.029.178,91
a) Pérdidas y deterioro operaciones comerciales		0,02
b) Otros gastos de gestión corriente		
c) Resto de gastos de explotación	2.644.531,29	2.029.178,89

**Cargas sociales**

concepto	Importe 2013	Importe 2012
Seguridad social a cargo de la empresa	97.274,26	97.317,58

2. No existen ventas de bienes ni prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios.
3. No existen resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en la partida "Otros resultados".

**11 - SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**

Existen subvenciones recibidos durante el ejercicio contabilizadas como otros ingresos de explotación NRV 18ª del PGC como consecuencia de contratos marco existentes y los convenios especiales firmados.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

Otros ingresos	Importe 2013	Importe 2012
AYUNTAMIENTO VALLADOLID	2.637.630,00	2.437.630,00
ASOCIACION HOSTELEROS	15.000,00	18.000,00
CAMARA COMERCIO E INDUSTRIA	10.000,00	15.000,00
AYUNTAMIENTO TR RD EJ	9.181,75	13.321,37
CONSORCIO AEROPUERTO	89.945,77	
<b>TOTAL</b>	<b>2.761.757,52</b>	<b>2.483.951,37</b>

De estas subvenciones, la de importe 9.181,75 es una subvención de capital traspasada al resultado del ejercicio.

**12 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

1. No existen operaciones con partes vinculadas.

Las subvenciones recibidas de las Entidades descritas en el apartado 11, tienen su origen en contratos y convenios especiales firmados con la sociedad, y su tratamiento jurídico contable es el de subvención, si bien las Entidades citadas son socios de la Sociedad, no estamos ante operaciones vinculadas, por la especial naturaleza de esta Sociedad Mixta, y por la inexistencia, en este caso concreto, de precios de transferencia que requiera una valoración a precios de mercado, tal y como exige el art. 16.1 de la Ley del Impuesto de Sociedades, y toda la normativa vigente al respecto de las operaciones entre partes vinculadas.

2. Las remuneraciones al personal de alta dirección son las siguientes:

Conceptos	Importe 2013	Importe 2012
	64.999,90	60.293,62

3. No hay remuneraciones a los miembros del órgano de administración

4. Participación de los administradores en capital de otras sociedades:

En cumplimiento de la obligación establecida en el art. 229.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se hace constar que los miembros del Consejo de Administración han comunicado a la Sociedad su participación o desempeño de cargos en otras sociedades.

**13 - OTRA INFORMACIÓN**

1. A continuación se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías:

Categoría	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Altos directivos	1	1
Resto de personal administrativo	9	9
<b>Total empleo medio</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

2. La empresa no tiene acuerdos que no figuren en el balance, ni hechos posteriores que afecten a la contabilidad.
3. Se informa que los honorarios pactados con la Auditora MOORE STEPHENS AFJ AUDITORES S.L. por los servicios prestados de auditoria para el ejercicio 2013 ascenderán a 6.655 euros.



**MEMORIA 2013 (PYMES)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

4. En cuanto a la supresión de la paga extraordinaria del mes de diciembre de 2012, a efectos de determinar si se debió dotar una provisión en relación con las posibles aportaciones a realizar por las sociedades mercantiles públicas de acuerdo con el artículo 2.4 del Real Decreto-Ley 20/2012, a continuación se transcribe la opinión de la Intervención General de la Administración del Estado sobre la calificación de estos hechos: dicho artículo 2.4 condiciona la obligación de realizar estas aportaciones a que se verifiquen dos requisitos:

- Que lo permita el cumplimiento de los objetivos previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, y
- Que así se prevea en la correspondiente Ley de Presupuestos Generales del Estado.

Por tanto, de acuerdo con lo anterior, para que las sociedades mercantiles públicas tengan la obligación de efectuar las aportaciones del citado artículo 2.4, previamente se deben cumplir las citadas condiciones que se refieren a que se alcancen los objetivos de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera de las Administraciones Públicas según lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012 y a que se establezca en una futura Ley de Presupuestos Generales del Estado la obligación de efectuar las citadas aportaciones

**14 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO**

**1. Información sobre medio ambiente**

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad de Pymes (Real Decreto 1515/2007, de 16 de Noviembre).

**2. Derechos de emisión de gases de efecto invernadero**

Durante el ejercicio actual y ejercicio anterior, no se ha producido ningún movimiento en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

**15 - INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. «DEBER DE INFORMACIÓN» DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO**

Los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio no han excedido los límites legales de aplazamiento, y el saldo pendiente de estos pagos que, a fecha de cierre del ejercicio, no acumulan un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

